



Gebäudeinventar nach Art. 6 EED III-Richtlinie  
(Basisjahr 2023/24)

Marktgemeinde St. Stefan im Rosental

ID	Objektbezeichnung	BGF	NNF <sup>1</sup>	Wärme <sup>2</sup>	Strom <sup>3</sup>	Energieausweis 1	Energieausweis 2	Energieausweis 3
[EBO-Code]		[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]	[kWh]	[kWh]	[ZEUS-ID]	[ZEUS-ID]	[ZEUS-ID]
G01	Gemeindeamt Altbau	1 655	957	in Erhebung	55 508	vorhanden	vorhanden	vorhanden
G02	Gesundheitszentrum-Gemeindehaus	2 370	1 975	in Erhebung	72 136	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G03	Rosenhalle (inkl. Musikschule)	1 845	1 410	126 140	37 441	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G04	Kindergarten / Kinderkrippe	1 192	994	65 201	23 109	vorhanden	vorhanden	vorhanden
G05	Volksschule	3 044	2 435	129 009	24 282	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G06	Mittelschule	5 072	4 226	318 318	51 428	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
FF01	Feuerwehr St. Stefan im Rosental	515	429	in Erhebung	12 910	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
FF02	Feuerwehr Aschau	203	108	in Erhebung	4 700	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
FF03	Feuerwehr Glojach	186	138	17 551	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
FF04	Feuerwehr Lichendorf	188	152	in Erhebung	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G08	Glojach Amtsgebäude	187	153	22 833	2 368	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G09	Glojach Bauhof (Wirtschaftshof + Problemst.)	111	98	in Erhebung	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G10	Glojach PSZ (ASZ)	291	270	in Erhebung	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G11	Glojach Wohnhaus	591	433	23 802	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G12	Sportanlage St. Stefan im Rosental	402	323	in Erhebung	in Erhebung	vorhanden	vorhanden	vorhanden
G13	ehem. Ordination Dr. Lechner	133	118	in Erhebung	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G14	ehem. Rüsthaus St. Stefan i. R.-Bildungshaus	240	185	in Erhebung	253	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
A01	Freibad (Kantine)	310	263	in Erhebung	in Erhebung	vorhanden	vorhanden	vorhanden
G15	Kläranlage St. Stefan im Rosental	274	240	in Erhebung	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G16	Bauhof u. ASZ St. Stefan im Rosental	303	272	1 617	4 049	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G17	Wohnhaus Trössengraben	429	357	5 096	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G18	ehem. Volksschule Trössengraben	285	237	1 882	1 603	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit
G19	Rothschedl Haus	108	86	28 652	in Erhebung	in Arbeit	in Arbeit	in Arbeit

<sup>1</sup>Nettonutzfläche: entspricht 80% der kond. BGF

<sup>2</sup>inkl. Warmwasser (keine gesonderte Erfassung)

<sup>3</sup>inkl. Kühlen (keine gesonderte Erfassung)