



# SANIEREN MODERNISIEREN ZUKUNFT SICHERN

Unterstützung bei der Erstellung  
geförderter Sanierungspläne



## Was ist ELENA Styria?

Viele Gemeinden in der Steiermark stehen vor der Herausforderung, ihre Energieeffizienz zu steigern, erneuerbare Energien verstärkt zu nutzen und ihre Infrastruktur nachhaltig zu modernisieren – oft jedoch unter der Einschränkung knapper finanzieller Mittel. Um Gemeinden bei diesen Vorhaben optimal zu unterstützen, wird eine umfassende Dienstleistung zur energetischen Sanierung und Modernisierung angeboten, die auf kosteneffiziente Lösungen sowie verfügbare Fördermöglichkeiten abgestimmt ist.

## Für wen ist ELENA Styria?

ELENA Styria richtet sich an Gemeinden, die in den nächsten Jahren

- sanieren (Teilsanierung bis Generalsanierung) möchten
- einen Energieträgerwechsel für ihre Gebäude machen möchten
- ihre Haustechnik (Mess- Steuer-Regeltechnik MSR) erneuern möchten
- ihre E-Ladeinfrastruktur ausbauen möchten
- ihre Straßenbeleuchtung modernisieren möchten
- ihr Fernwärmenetz ausbauen möchte

## Was kann ELENA Styria leisten?

- Unterstützung bei der Erstellung von „Sanierungsfahrplänen“ durch Experten der Energie Agentur Steiermark (aufbauend auf EEDIII – Potenzialanalyse)
- Statische / elektrotechnische/bautechnische Untersuchungen
- Technisch-wirtschaftliche Machbarkeitsstudien und Lebenszykluskostenoptimierung
- Finanzierungskonzept, Unterstützung bei der Beschaffung von Finanzierung
- Fördermittelrecherche und – akquisition

## Teilnahmebedingung für Gemeinden

- ✓ Ein oder mehrere Sanierungs-/ Optimierungsvorhaben bei gemeindeeigenen Gebäuden und Anlagen
- ✓ Zeitnahe Umsetzung von Investitionen in die geplanten Vorhaben (zumindest: Ausschreibungen/Vergabe müssen innerhalb der Projektlaufzeit getätigt werden)
- ✓ Bestimmung eines Ansprechpartner:innen in der Gemeinde

## Nächste Schritte bei Interesse

Kontaktaufnahme mit der Energie Agentur Steiermark, DI (FH) Reinhard Ungerböck  
[Reinhard.ungerboeck@ea-stmk.at](mailto:Reinhard.ungerboeck@ea-stmk.at) | Tel.: 0316/ 269 700-63