

Gemeindekonferenz 2023 | Kurzvortrag zu Crowdfunding Schwimmbad Dachsteinbad Ramsau am Dachstein

Beschreibung:

Dieses Projekt diene zur Finanzierung für die Neugestaltung der bestehenden Badelandschaft, die ursprünglich 1971 erbaut wurde, mit dem Ziel ein attraktives und zeitgemäßes Angebot für den Tourismus und für die Bürger zu schaffen. Ramsau am Dachstein zählt zu den führenden Tourismusgemeinden der Steiermark. Das jährliche Nächtigungspotential beträgt rund 700.000. Eine Besonderheit ist, dass es eine Ganzjahresdestination darstellt. Winter- und Sommersaisonen sind zahlenmäßig in etwa gleichgestellt.

Vorrangig sollte der Energieverbrauch zukünftig um ein erhebliches Ausmaß gesenkt werden. Unter anderem wurde die Dachkonstruktion und die Außenhülle erneuert, da ein hoher Wärmeverlust vorgelegen ist. Es ist unter Bgm. Ernst Fischbacher in Zusammenarbeit mit den Ramsauer Verkehrsbetrieben und dem Tourismusverband gelungen die Sanierung des Hallenbades erfolgreich umzusetzen und das Ramsauer Hallenbad ökologisch, wirtschaftlich und vor allem energieeffizient an den jetzigen Stand der Technik anzupassen.

Die Ölheizung dient folgend nur mehr zur Abdeckung in Spitzenzeiten. Der Heizölverbrauch kann um 83% gesenkt werden. Die Hauptleistung für die Wärmegewinnung wird von Wasser- und Luftwärmepumpen getragen.

Weiters konnte ein Zubau von ca. 200 m² für die Liegeflächen der Badegäste errichtet werden und die Zutrittskontrollen/EDV Systeme wurden modernisiert.

Crowd Wirkung:

Die Erhaltung eines attraktiven Angebots für bestehende und neue Zielgruppen der Ramsau. Der Luftkurort Ramsau benötigt ein nachhaltiges Projekt, das zeitgemäß und bedarfsgerecht ist. Das 25 Meter lange Sportbecken ist Voraussetzung für innovative Sportarten und diversen Schwimmkursen, sowie eine ideale Trainingsmöglichkeit für Sportler. Der im Jahre 1995 errichtete Familienbereich bietet auch unseren kleinen Gästen große Abwechslung.

Die gekauften Bausteine beinhalten einen Mehrwert in Höhe von 30%. Das Sparguthaben wird mit 30% verzinst und in Form von Gutscheinen vergeben. Die Ausgabe der Gutscheine erfolgte nach Überprüfung der Zahlungseingänge. Jeder Investor erhält rechtzeitig per Mail die Information, seine Gutscheine abzuholen.

- eine zukunftsweisende energieeffiziente moderne Badelandschaft in Ramsau am Dachstein.
- Badelandschaft und Trainingsmöglichkeit in Form eines wettkampftauglichen Schwimmbeckens auf höchstem Niveau
- ein Topangebot, um international attraktiv zu bleiben
- Senkung der Energiekosten um ein erhebliches Ausmaß

Wirtschaftlicher, gesellschaftlicher Nutzen und ökologischen Impact dadurch:

Von der einheimischen Bevölkerung und den Gästen seit der Eröffnung sehr gut angenommen wurde das Bad mittlerweile zur zentralen Drehscheibe erweitert.

Die erweiterten Öffnungszeiten werden genutzt und dienen somit perfekt als Kartenausgabe- und Informationsstelle. Weit über normale Bürozeiten (08:00 bis 12:00 Uhr) hinweg kann auch an den

Wochenenden und Feiertagen perfekte Dienstleistung am Gast und den Einheimischen geboten werden.

Das mit der Sanierung neu installierte Heizungssystem, bestehend aus Wasser- und Luftwärmepumpen spart 100.000 Liter Heizöl pro Jahr. So wird das aus dem Tiefenbrunnen gewonnene Wasser nach der Nutzung im Dachstein Bad in den Beschneigungsteich geleitet und dient dort in den Wintermonaten als wichtigstes Gut für die Gewinnung des technischen Schnees für die Langlaufloipen.

Durch den Energieentzug im Heizungssystem des Bades, verliert das Wasser durchschnittlich zwei Grad Celsius. Die technische Beschneigung kann dadurch auch bei wärmeren Temperaturen energieeffizienter eingesetzt werden.

In den warmen Sommermonaten wird das durch die Wasserpumpen abgekühlte Wasser in die Leitungen der Fußbodenheizung eingeleitet und dient als Kühlsystem der Fitnesslandschaft.

Aktueller Status:

Mit rund 50.000 Eintritten pro Jahr hat sich die Besucherfrequenz (vor der Sanierung rund 38.000) sehr gut entwickelt.

Die Identifikation der Einheimischen mit „ihrem Bad“ ist mehr als gelungen. Sehr viele Saisonkartenbesitzer kommen aus der gesamten Region bzw. aus dem benachbarten Bundesland Salzburg und nutzen das Angebot.

Nach der Pandemie hat sich die Nachfrage nach dem Wellnessbereich und der Fitnesslandschaft nochmals enorm gesteigert und scheint den derzeitigen Zeitgeist zu treffen.

Mit der neuen installierten Wassertechnik, genügt eine kurze, jährliche Revision im Frühjahr. Der Monat November kann seit der Sanierung zusätzlich „bespielt“ werden und kurbelt den beginnenden Wintertourismus in dieser Jahreszeit zusätzlich an.

Erneuerbare Energien sind für uns als Betreiber des Dachstein Bads enorm wichtig.

Im September wurde eine Photovoltaik-Anlage in der Größenordnung von ungefähr 230kWp auf das Dach vom Dachstein Bad sowie auf das Dach der Sportmeile installiert.