

ID [EBO-Code]	Objektbezeichnung	BGF [m²]	NNF ¹ [m²]	Wärme ² [kWh]	Strom ³ [kWh]	Energieausweis 1 [ZEUS-ID]	Energieausweis 2 [ZEUS-ID]
	Kiga Zweigst.Unterauersbach (eh. Gdeamt)	1243		51 000	8 612		
	Kindergarten		1.000	151 076	19 131		
	Mittelschule		2 900	244 256	95 126		
	Musikschule		740	61 581	5 939		
	Volksschule I		1 360	179 669	10 250		
	Volksschule II		1 857	79 990	16 730		
	Dorfstube Ebersdorf	100			5 521		
	Festhalle Grabersdorf	1 383			48 929		
	Fitness- & Wellnesszentrum (KG)	4 378		347 450	84 071		
	Freibad Gnas	1 048			65 225		
	Kohlberg Gemeindeamt, Halle, FF		331		23 141		
	Kulturhalle allgemein Baumgarten	257			19 843		
	Maierdorf Kultursaal	450			5 712		
	Mehrzweckhalle Trössing		1 003	20 000	8 818		
	Poppendorf Gemeindeamt, FF		520		..		
	FF Trössing	683			10 896		
	FF Baumgarten bei Gnas	1671			15 016		
	FF Gnas	755			61 931		
	FF Obergnas	475			7 272		
	FF Poppendorf				..		
	FF Unterauersbach				2 442		
	Bauhof			39 274	7 815		
	Bauhof Gnas				4 478		
	Bauhof Kohlberg				7 108		
	Bauhof Maierdorf				6		
	Gde. Baumgarten bei Gnas		1 980		4 953		
	Gde. Maierdorf (eh. Gdeamt)	450			1 994		
	Eh. Gdeamt Aug-Radisch		296		3 141		

¹Nettonutzfläche: entspricht 80% der kond. BGF

²inkl. Warmwasser (keine gesonderte Erfassung)

³inkl. Kühlen (keine gesonderte Erfassung)

KOMPETENZ IN ENERGIE • Evaluierung • Beratung • Qualitätsmanagement • Ausbildung

ID [EBO-Code]	Objektbezeichnung	BGF [m ²]	NNF ¹ [m ²]	Wärme ² [kWh]	Strom ³ [kWh]	Energieausweis 1 [ZEUS-ID]	Energieausweis 2 [ZEUS-ID]
	Gemeindeamt Trössing		85		1 348		
	Gemeindewohnungen Nr. 100		1 000	85 163	7 209		
	Gemeindewohnungen Nr. 116a		1 200	164 853	7 249		
	Gemeindewohnungen Nr. 46		1 200		6 094		
	Gemeindewohnungen Nr. 56, Büro, Notwohnung		540	65 466	8 344		
	Geschäftshaus		364	53 525	4 717		
	Heizhaus Katzensdorf	58			3 443		
	Marktgemeindeamt Nr. 46	557		107 130	49 984		
	Wohnhaus Grabersdorf 100		320		6 678		
	Kapelle Glatzentel				743		
	Kapelle Grabersdorf				242		
	Kapelle Hirsdorf				210		
	Kapelle Kalvarienberg				258		
	Kapelle Maierdorf				60		
	Kapelle Raining	191			65		
	Kapelle Thien	194			125		
	Kapelle Unterauersbach				17		
	Kapelle Wörth				68		
	ESV Fische				5 527		
	ESV Gnas				7 104		
	Sporthalle		3 760	175 580	23 770		
	Sportzentrum Kunstrassenplatz Tennishalle, Fit-in				95 930		
	Tennishalle (KG)			90 530	24 999		
	USV Aug-Radisch				5 636		
	USV Fische				1 112		
	USV Gnas	1 106		72 037	13 843		
	USV Kohlberg				4 751		
	USV Maierdorf	669			4 554		

¹Nettonutzfläche: entspricht 80% der kond. BGF

²inkl. Warmwasser (keine gesonderte Erfassung)

³inkl. Kühlen (keine gesonderte Erfassung)

KOMPETENZ IN ENERGIE • Evaluierung • Beratung • Qualitätsmanagement • Ausbildung

Energie Agentur Steiermark gGmbH • Gadollaipplatz 1 • A-8010 Graz • T: +43 316 269 700-0 • F: DW-99 • office@ea-stmk.at
FN 417613m • UID: ATU68737959 • DVR: 0537543 • Gerichtsstand: Graz • www.ea-stmk.at

EED III - Art. 6 - Gebäudeinventar

13.10.2025

2 von 3

ID [EBO-Code]	Objektbezeichnung	BGF [m ²]	NNF ¹ [m ²]	Wärme ² [kWh]	Strom ³ [kWh]	Energieausweis 1 [ZEUS-ID]	Energieausweis 2 [ZEUS-ID]
	USV Obergnas	94			9 508		
	USV Poppendorf	315			22 550		
	USV Raning	906			11 056		
	USV Unterauersbach	480			4 709		
	UTC Gnas				4 673		

¹Nettonutzfläche: entspricht 80% der kond. BGF

²inkl. Warmwasser (keine gesonderte Erfassung)

³inkl. Kühlen (keine gesonderte Erfassung)

KOMPETENZ IN ENERGIE • Evaluierung • Beratung • Qualitätsmanagement • Ausbildung

Energie Agentur Steiermark gGmbH • Gadollaplatz 1 • A-8010 Graz • T: +43 316 269 700-0 • F: DW-99 • office@ea-stmk.at
FN 417613m • UID: ATU68737959 • DVR: 0537543 • Gerichtsstand: Graz • www.ea-stmk.at