

Albersdorf-Prebuch

ID [EBO-Code]	Objektbezeichnung	BGF [m ²]	NNF ¹ [m ²]	Wärme ² [kWh]	Strom ³ [kWh]	Energieausweis 1 [ZEUS-ID]	Energieausweis 2 [ZEUS-ID]
15803	Gemeindeamt und MZS	573	458	94 781	13 879	in Arbeit	
15817	Kindergarten/Kinderkrippe	1 853	1 482	115 843	30 822	in Arbeit	
15820	Volksschule	1 165	932	70 708	37 804	in Arbeit	

¹Nettonutzfläche: entspricht 80% der kond. BGF

²inkl. Warmwasser (keine gesonderte Erfassung)

³ inkl. Kühlung (keine gesonderte Erfassung)

KOMPETENZ IN ENERGIE • Evaluierung • Beratung • Qualitätsmanagement • Ausbildung

Energie Agentur Steiermark gGmbH • Gadollaplatz 1 • A-8010 Graz • T: +43 316 269 700-0 • F: DW-99 • office@ea-stmk.at
EN 417613m • IUD: ATU168737959 • DVR: 0537543 • Gerichtsstand: Graz • www.ea-stmk.at

EED III - Art. 6 - Gebäudeinventar

10.10.2025

1 von 1

Anmerkungen zum EED III-Gebäudeinventar der Gemeinde Albersdorf-Prebuch

Das über den Energiebericht Online (EBO) erstellte Gebäudeinventar beinhaltet die konditionierte Bruttogrundfläche. Der nachfolgenden Tabelle ist zudem die konditionierte Nutzfläche zu entnehmen. Diese ergibt sich in Abhängigkeit der Datengrundlagen wie folgt:

¹Konditionierte Bruttogrundfläche * 0,8

² lt. Plan

Laufende Nr.	Objektname	Konditionierte Nutzfläche in m²
15803	Gemeindeamt und MZS	458,4 ¹
15817	Kindergarten/Kinderkrippe	1 482,4 ¹
15820	Volksschule	932,18 ²